

**Изменения в проектную декларацию застройщика ООО «Дельтастрой»,
привлекающего денежные средства участников долевого строительства
для строительства 4 этапа - многоквартирные 3-х этажные жилые дома № 1 и №2,
в составе объекта: «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями, автономными газовыми
котельными и трансформаторной подстанцией по адресу:
г. Первоуральск, в 35 м на восток от дома № 51 по ул. Вайнера**

Дата внесения изменений: «27» апреля 2015 года

Дата публикации изменений в проектную декларацию на сайте usrb6.ru: «28» апреля 2015 год

1. Информация о застройщике:		
1.8	Финансовый результат текущего года на день опубликования проектной декларации	131 861,0 тыс.руб.
1.9	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	75 969,0 тыс.руб.
1.10	Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	223 019,0 тыс.руб.
2. Информация о проекте строительства		
2.10	Информация о местонахождения строящегося многоквартирного дома	Жилой дом № 1 – г. Первоуральск ул. Вайнера, 45А Жилой дом № 2 – г. Первоуральск ул. Вайнера, 45А, коп.1
2.12	Количество самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщика после получения разрешения на ввод в эксплуатацию здания, технические характеристики.	<u>Жилой дом № 1</u> Количество подъездов – 1 Общая площадь квартир – 1 452,7 кв.м. Общее количество квартир – 19 из них: - однокомнатные – 1 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 18,9 Общая площадь квартир, кв.м. – 40,3 - двухкомнатные – 11 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 431,9 Общая площадь квартир, кв.м. – 663,4 - трехкомнатные – 6 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 375,0 Общая площадь квартир, кв.м. – 552,2 <u>Жилой дом № 2</u> Количество подъездов – 1 Общая площадь квартир – 1 357,3 кв.м. Общее количество квартир – 18 из них: - двухкомнатные – 11 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 435,0 Общая площадь квартир, кв.м. – 677,0 - трехкомнатные – 7 квартир: Жилая площадь квартир, кв.м. – 440,0 Общая площадь квартир, кв.м. – 680,3
2.15	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Жилой дом № 1 - № RU 66336000-02 от 01.04.2015 г. Жилой дом № 2 - № RU 66336000-03 от 01.04.2015 г. выданы Администрацией городского округа Первоуральск В приемке дома участвовали: 1. Администрация городского округа Первоуральск 2. Комитет архитектуры и градостроительства городского округа Первоуральск
2.17	Информация о планируемой стоимости строительства объекта недвижимости	Общая стоимость строительства многоквартирного дома составила: Жилой дом № 1 – 57 235,2 тыс.руб. Жилой дом № 2 – 57 238,2 тыс.руб.

Директор ООО «Дельтастрой»



Мишарина Ю.А.